

Z Á P I S

z 58. Zasedání Správní rady Veterinární a farmaceutické univerzity Brno, dne 18.12.2017

- Přítomni:** MVDr. Pavel Bělobrádek, Ph.D., MPA
MVDr. Jaroslav Salava
Prof. Ing. Petr Vavříň, DrSc.
PhDr. Walter Bartoš, Ph.D, MBA
Ing. Vilém Koutník, CSc.
ThDr. Ing. Evžen Martinec, OSA
MVDr. Milan Sehnal
Doc. Ing. Dušan Vaněk, Ph.D.
- Omluveni:** PhDr. Richard Svoboda, MBA
RNDr. Jan Nedělník, Ph.D.
PhDr. Pavel Doleček
Prof. MVDr. Ing. Petr Doležal, CSc.
- Hosté:** Prof. MVDr. Ing. Pavel Suchý, CSc., rektor VFU Brno
- Tajemnice:** Ing. Leona Sapíková, MPA, LL.M., kvestorka VFU Brno

Program jednání:

1. Zahájení jednání
2. Projednání návrhu Střednědobého výhledu do roku 2019
3. Dispozice s nemovitostmi ŠZP
4. Bilanční zpráva rektora
5. Různé
6. Závěr jednání

Čl. 1)

Zahájení

58. Zasedání Správní rady VFU Brno (dále jen SR) probíhalo ve velké zasedací místnosti budovy rektorátu v areálu VFU Brno. Po zahájení jednání Správní rady místopředseda MVDr. Jaroslav Salava přivítal všechny přítomné členy a konstatoval v souladu s čl. 4 Statutu SR, že SR je usnášeníschopná, neboť je přítomna dvoutřetinová většina všech členů správní rady (8 členů). Přítomno 8 členů.

Čl. 2)

Projednání návrhu Střednědobého výhledu do roku 2019

Kvestorka VFU Brno Ing. Leona Sapíková, MPA, LL.M. představila návrh Střednědobého výhledu do roku 2019, který ukládá veřejným institucím sestavit na nejméně dva následující rozpočtové roky zákon č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti. Konstatovala, že návrh Střednědobého výhledu rozpočtu VFU Brno do roku 2019 předkládaný formou plánu výnosů a nákladů, resp. příjmů a výdajů na každý z rozpočtovaných roků, zohledňuje veškeré hospodářské skutečnosti univerzity, včetně ekonomické a finanční a rovněž následující důležité předpoklady:

- vychází z Rozpočtu VFU Brno pro rok 2017

- je konsolidovaným střednědobým výhledem rozpočtu všech univerzitních hospodářských středisek vč. ŠZP Nový Jičín;
- předpokládá navýšení výnosů institucionálního financování, ukazatele C (stipendia pro studenty doktorských studijních programů), ukazatele F (fond vzdělávací politiky) a dotace na VaV, které je v souladu s Vládním návrhem zákona o státním rozpočtu České republiky na rok 2018 a návrhem Střednědobého výhledu státního rozpočtu České republiky na léta 2019 a 2020;
- předpokládá určitou stabilitu v oblasti ostatních výnosů VFU Brno, přičemž kalkuluje s meziročním růstem ostatních výnosů (očekávaným tempem růstu) ve výši 2% pro rok 2018, resp. 3% pro rok 2019, a to včetně podílu plánovaných nákladů a výnosů. Výjimku tvoří část výnosů z ostatní hlavní činnosti (prostředky z veterinární, hygienické a lékařské činnosti a prostředky souvisejícími s výukou samoplátců), kde je předpokládán stejný očekávaný výnos jako v roce 2017;
- zahrnuje investiční výdaje na prioritní investiční akce uvedené ve strategických dokumentech univerzity.

Závěrem kvestorka uvedla, že střednědobý výhled rozpočtu bude každoročně upřesňován ročním rozpočtem, v případě zásadních změn bude tento výhled rozpočtu průběžně aktualizován.

V diskusi vystoupil p. MVDr. Pavel Bělobrádek, Ph.D., MPA, který se dotazoval na výnosy z doplňkové činnosti, především na základě spolupráce s aplikační sférou. Kvestorka uvedla, že i když se nejedná o klíčovou oblast příjmů univerzity, je evidován nárůst těchto výnosů, zejm. díky spolupráci CEITEC VFU Brno, kde se roční objem smluvního výzkumu pohybuje okolo 4 mil. Kč.

Správní rada Veterinární a farmaceutické univerzity Brno projednala a schválila v souladu s ustanovením § 15 odst. 2, písm. b) zák. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů Střednědobý výhled rozpočtu VFU Brno do roku 2019.

Čl. 3)

Dispozice s nemovitostmi ŠZP

Kvestorka VFU Brno seznámila členy Správní rady s předloženými dokumenty týkajícími se dispozice s nemovitostmi ŠZP. Místopředseda SR shrnul diskusi k výše uvedenému bodu a konstatoval, že:

3.1.

Správní rada VFU Brno, v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. A) zák. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v pl. zn. vydala předchozí písemný souhlas k nákupu níže uvedené nemovitosti:

Alois Štěpán, Bludovice 30, 741 01 Nový Jičín

LV	Katastr	parcela	lom	výměra m2	druh	Celková nabývací kupní cena v Kč	Kupní cena průměr /m2
324	Bludovice u Nového Jičína	271	3	19 668	omá půda		
						334 356	17,00

Pozn: Celková cena dle bonity pozemku činí: 94 070,05 Kč což je 4,78 Kč/m²

zdůvodnění

Školní zemědělský podnik Nový Jičín hospodaří na vlastních i pronajatých pozemcích. Vzhledem k opodstatněné potřebě stabilizace půdní drážby je snahou převést do vlastnictví VFU Brno pozemky které jsou v nájmu od fyzických osob, neboť v zájmových katastrech, ve kterých hospodaří, neustále narůstá zájem o nákup zemědělských pozemků jinými kupujícími, což navyšuje jejich tržní cenu a zároveň dochází k úbytku ploch pro vlastní hospodaření.

Nezbytnost nákupu pozemků do vlastnictví VFU Brno je dána rovněž rozsahem živočišné produkce, která slouží k praktické výuce studentů univerzity, přičemž úbytek zemědělských pozemků se stává z hlediska výživy zvířat, dodržování rotace plodin a plnění zásad správné zemědělské praxe problémem. Pozemek je součástí dílu půdního bloku, kde VFU Brno vlastní sousední pozemky.

3.2.

Správní rada VFU Brno, v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. A) zák. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v pl. zn. vydala předchozí písemný souhlas k nákupu níže uvedených nemovitostí:

Petra Zajacová, Habrmanova 987, 503 46 Třebechovice pod Orebem

LV	Katastr	parcela	lom	výměra m ²	dmh	Celková nabývací kupní cena v Kč	Kupní cena průměr /m ²
34	Hukovice	720		3640	orná půda		
34	Hukovice	721		291	ostatní plocha		
34	Hukovice	722		166	orná půda		
celkem				4097		69649	17,00

Pozn: Celková cena dle bonity pozemku činí: 40 679,69 Kč což je 9,93 Kč/m²

zdůvodnění

Školní zemědělský podnik Nový Jičín hospodaří na vlastních i pronajatých pozemcích. Vzhledem k opodstatněné potřebě stabilizace půdní drážby je snahou převést do vlastnictví VFU Brno pozemky které jsou v nájmu od fyzických osob, neboť v zájmových katastrech, ve kterých hospodaří, neustále narůstá zájem o nákup zemědělských pozemků jinými kupujícími, což navyšuje jejich tržní cenu a zároveň dochází k úbytku ploch pro vlastní hospodaření.

Nezbytnost nákupu pozemků do vlastnictví VFU Brno je dána rovněž rozsahem živočišné produkce, která slouží k praktické výuce studentů univerzity, přičemž úbytek zemědělských pozemků se stává z hlediska výživy zvířat, dodržování rotace plodin a plnění zásad správné zemědělské praxe problémem.

3.3.

Správní rada VFU Brno, v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. C) zák. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v pl. zn. vydala předchozí písemný souhlas ke zřízení věcného břemene pro níže uvedené nemovitosti:

Parcela číslo	kultura	katastrální území
1592/9	ostatní plocha	Žilina u Nového Jičína

Oprávněný z věcného břemene:

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava,a.s.

IČO: 45193665

Se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

Vymezení věcného břemene:

Oprávněný je vlastníkem pozemků parc.č. 1562 jehož součástí je stavba- vodojemu Puntík a dále pozemků parc.č. 1563, 1564/2,1564/3, 1564/13 a 1564/14. V rámci stavby „VDJ Puntík 2 500 m³ - sanace objektu" bude na uvedených pozemcích vybudovaná nová příjezdová komunikace k vodojemu na pozemku parc. č. 1562. Tato komunikace bude zároveň zřízená na části pozemku povinného parc. č. 1592/9 zapsaného na LV č. 2273 pro k.ú. Žilina u Nového Jičína obec Nový Jičín u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Věcným břemenem zřizuje povinný k části pozemku parc.č. 1592/9 ve prospěch oprávněného ve smyslu služebnosti: právo vjíždět na pozemek za účelem zajištění přístupu a příjezdu jakýmikoliv vozidly k nemovitým věcem - pozemkům parc.č. 1562, jehož součástí je stavba: bez čp/če, jiná stavba, 1563, 1564/2,1564/3, 1564/13 a 1564/14. Předpokládaná výměra služebnosti je 8,52 m². Rozsah služebnosti je zobrazen pro účely této smlouvy o budoucí smlouvě o věcném břemeně ve snímku koordinační situace VDJ Puntik 2 500m³ - sanace objektu, jenž je přílohou této smlouvy a následně bude pro účely služebnosti určen geometrickým plánem.

Oprávněný se zavazuje k úhradě poměrné části nákladů na opravu a údržbu dotčeného pozemku a k náhradě škody vzniklé užíváním dotčeného pozemku nad rámec běžného užívání.

K ceně práv odpovídajících věcnému břemeni bude vypracován znalecký posudek. Pokud výsledná cena určená podle znaleckého posudku bude nižší než 1 000,-Kč, bude jednorázová úhrada činit 1 000,-Kč. K této ceně bude připočteno DPH v aktuální výši ke dni účinnosti této smlouvy. Splatnost úplaty je stanovena převodem na účet povinného dle jeho dispozic do 30 dnů po obdržení vyrozumění z Katastrálního úřadu o tom, že vklad práva byl povolen.

3.4.

Správní rada VFU Brno, v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. A) zák. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v pl. zn., vydala předchozí písemný souhlas k právním jednáním, kterými vysoká škola hodlá nabýt nebo převést uvedené nemovitosti:

Jedná se o nemovitý majetek v katastrálních územích Bartošovice, Bludovice u Nového Jičína, Hukovice, Kunín, Šenov u Nového Jičína, Žilina u Nového Jičína, Pustějov a Veverská Bítýška, který je pro VFU Brno majetkem potřebným.

zdůvodnění

Nemovitosti uvedené v příloze na listech 1-7 dle jednotlivých katastrálních území slouží VFU Brno k zajištění vzdělávací, vědecké, výzkumné a vývojové činnosti při uskutečňování akreditovaných studijních programů.

Jsou využívány VFU Brno -vysokoškolským zemědělským statkem v Novém Jičíně pro výuku v oblasti zemědělství, veterinárního lékařství a hygieny potravin. Ve většině případů navazují na půdní držbu, která je již ve vlastnictví VFU Brno. Jedná se převážně o nemovitosti, které jsou užívány jako přístupové cesty k nemovitostem ve vlastnictví VFU Brno a nemovitostem užívaným na základě uzavřených pachtovních smluv.

Celková požadovaná výměra dle jednotlivých katastrálních území činí 8,9888 ha.

Po schválení předložené žádosti bude tato postoupena prostřednictvím rektorátu VFU Brno majetkové sekci Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy k vydání Rozhodnutí dle § 101 odst. 5 zákona č. 111/1998 Sb o vysokých školách.

3.5.

Správní rada VFU Brno, v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. C) zák. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v pl. zn. vydala předchozí písemný souhlas ke zřízení věcného břemene pro níže uvedené nemovitosti:

Parcela číslo	kultura	katastrální území
5214/1	orná půda	Bystrc

Budoucí oprávněný z věcného břemene: E.ON Distribuce, a.s.

IČ: 280 85 400

Se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

Vymezení věcného břemene je uvedeno v příložené Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Jedná se o přeložku stávající venkovní přípojky VN pro odběratelskou trafostanici č. 217205, která slouží pro odběr el. energie hradu Veveří. Trasa přeložky venkovní přípojky VN bude pouze stranová a bude od stávající trasy na pozemku p.č. 5214/ I ve vlastnictví VFU Brno odkloněna cca o 4,5°.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění distribuční soustavy - venkovní vedení VN za účelem jejího provozování, oprav, výměny či modernizace.

Průběh a rozsah věcného břemene bude vymezen v geometrickém plánu, který na své náklady vyhotoví budoucí oprávněný.

Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou náhradu v celkové výši 22

200,-Kč. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Čl. 4)

Bilanční zpráva rektora

Rektor VFU Brno požádal kvestorku VFU Brno o přednesení Bilanční zprávy za uplynulé funkční období, které poznamenalo plánování a plnění cílů několik faktorů, především však klesající výše prostředků státního rozpočtu přidělovaných veřejným vysokým školám v části institucionálního financování.

Kvestorka VFU Brno uvedla, že i přes nutná úsporná opatření především na straně společných nákladů a nákladů rektorátu se podařila uskutečnit většina strategických, rozvojových a investičních záměrů, především v následujících oblastech:

- v oblasti vzdělávací, výzkumné a vývojové a tvůrčí činnosti (užší propojení pedagogického procesu s praxí, zkvalitnění vzdělávací činnosti a mobilit, rozvoj vědecko-výzkumné činnosti a podpora publikační činnosti, podpora akademických pracovníků, podpora studentů doktorských studijních programů, rozvoj systému kvality),
- v oblasti péče o studenty (podpora iniciativ studentů spojená s šířením dobrého jména univerzity aj.) a zaměstnance (zavedení flexibilní pracovní doby, navýšení mezd zaměstnanců, zajištění a spolufinancování předškolního zařízení pro děti zaměstnanců a studentů, zvýšení příspěvku na stravování zaměstnanců aj.),
- v oblasti financování (navýšení institucionálního financování za účelem zmírnění dopadu podfinancování, zajištění financování přístrojového vybavení fakult, financování obměny počítačového vybavení VFU Brno, zajištění možnosti získání dotací pro ŠZP Nový Jičín, zajištění kofinancování projektů OP VVV podávaných fakultami, spolupráce na přípravách a podání vědeckých a rozvojových projektů a projektů Rozvoj venkova, financování rekonstrukce a nástavby obj. č. 22, rekonstrukce obj. č. 32 a rekonstrukce obj. č. 25, zpracování projektové žádosti na získání dotace na snížení energetické náročnosti obj. č. 44, příprava vybudování produkčních stájí na Nových Dvorech, zlepšení podmínek pro praktickou výuku na ŠZP Nový Jičín, rozvoj IT, zvýšení zabezpečení areálu univerzity, instalace elektronické úřední desky aj.),
- v oblasti transparentního a hospodárného nakládání s finančními prostředky (příprava a projednání rozpočtových pravidel, dopracování a realizace metodiky full cost, výhodný pronájem nepotřebného majetku, vypovězení zprostředkovatelských smluv, které nesystémově vyváděly peníze z rozpočtu univerzity, důsledné dodržování pravidel pro zadávání veřejných zakázek u veškerých dodávek, služeb i stavebních prací, napravení situace tam, kde problémy dlouhodobě nikdo neřešil, vkladové karty, snížení poplatků za platby kartami, zajištění výhodného úročení depozit, dosažení úspor v oblasti konverzí měn, úspory v cenách za energie aj.).

Kvestorka dále uvedla, že proběhla řada setkání s místopředsedou vlády, ministry a dalšími zástupci především MŠMT, MZe, kde byla projednávána konkrétní pomoc při prosazování koncepčních záměrů rozvoje naší univerzity. Řada dalších kroků směřovala k podpoře spolupráce s profesními komorami, SVS, zástupci Jihomoravského kraje, Statutárního m. Brna, JIC, JCMM, zaměstnavateli absolventů naší univerzity a dalšími institucemi s cílem realizovat společné aktivity v oblasti rozvoje, vědy, výzkumu a další spolupráce. I přes některé přetrvávající nedostatky se

VFU Brno vypracovala v univerzitu střeoevropského významu, která může i nadále velmi dobře využívat své jedinečnosti.

Závěrem rektor VFU Brno vyjádřil své poděkování členům Správní rady VFU Brno, u kterých opakovaně nacházel velkou podporu, řadu cenných podnětů a především pomoc při uskutečňování strategických záměrů rozvoje univerzity směrem k posílení její vzdělávací, výzkumné, vývojové a tvůrčí kvality a prestiže v národním i mezinárodním srovnání.

Rektor VFU Brno rovněž poděkoval za kvalitní práci kvestorce VFU Brno, bez jejíž pomoci by nebylo možné jednotlivé cíle realizovat.

Místopředseda Správní rady i ostatní členové Správní rady vyslovili poděkování rektorovi VFU Brno Prof. MVDr. Ing. Pavlu Suchému, CSc. a kvestorce VFU Brno Ing. Leoně Sapíkové, MPA, LL.M. za jejich činnost a důležitá rozhodnutí týkající se dalšího směřování VFU Brno k jejímu rozvoji.

Čl. 5)

Různé

Doc. Ing. Dušan Vaněk, Ph.D. oznámil svůj záměr rezignovat na člena Správní rady VFU Brno.

Čl. 6)

Závěr jednání

Místopředseda Správní rady poděkoval přítomným a ukončil zasedání.

MVDr. Jaroslav Salava
místopředseda Správní rady VFU Brno

V Brně dne 19. 12. 2017

Zapsala: Ing. Leona Sapíková, MPA, LL.M.
tajemnice SR VFU Brno